



**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЖВОДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕРНОМОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» июля 2019 год

с. Межводное

№ 61

«О внесении изменений в постановление от 27 июля 2018 года №99 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления в аренду включенного в них муниципального имущества»

В целях реализации государственной, муниципальной политики в области развития малого и среднего предпринимательства, на основании Федеральных законов от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 03.07.2018 г № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ, Федеральным законом от 22 июля 2008 года 159 – ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Межводненского сельского поселения Черноморского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Постановление администрации Межводненского сельского поселения Черноморского района Республики Крым от 27 июля 2018 года №99 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления в аренду включенного в них муниципального имущества» и дополнить 4 раздел «Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень» подпунктом 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9.

«4.5. Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона»;

«4.6. О льготах по арендной плате в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», если такие льготы установлены соответственно нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами»;

«4.7. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого

осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона»;

«4.8. С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона»;

«4.9. Наряду с указанными в пунктах 1 и 2 настоящей статьи основаниями аренда земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», может быть прекращена по требованию соответственно федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления в соответствии с частью 3 статьи 18 указанного Федерального закона».

2. Внести изменения в Постановление администрации Межводненского сельского поселения Черноморского района Республики Крым от 27 июля 2018 года №99 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления в аренду включенного в них муниципального имущества» и дополнить ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества Межводненского сельского поселения Черноморского района Республики Крым, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядка и условий предоставления в аренду включенного в них муниципального имущества, согласно ПРИЛОЖЕНИЯ 2 к постановлению администрации Межводненского сельского поселения от 27.07.2018 №99 в виде таблицы

№ п/п	Балансодержатель недвижимого имущества, адрес, телефон	Наименование имущества	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества (кв.м.)	Арендаторы, наименование и категории предприятий (микропредприятия малые предприятия, средние предприятия)
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное образование Межводненское сельское поселение Черноморского района Республики Крым	Нежилое здание 90:14:070101:3904	Республики Крым, Черноморский район, с. Межводное, ул. Буденного, д.2а	36,1	ИП «Гонцов В.»
2	Муниципальное образование Межводненское сельское поселение Черноморского района Республики Крым	Нежилое здание 90:14:070101:3800	Республики Крым, Черноморский район, с. Межводное, ул. Буденного, д.2а	124,5	ИП «Гонцов В.»

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым - на странице Черноморского района chero.rk.gov.ru, в разделе «Муниципальные образования района», подраздел «Межводненское сельское поселение», а также на информационном стенде в Межводненском сельском совете по адресу: ул. Юбилейная, 1 с. Межводное, Черноморского района, Республики Крым.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Межводненского
Сельского совета - Глава администрации
Межводненского сельского поселения



Л.А. Смирнова